

入居申込書 兼 保証委託契約申込書(法人用)

株式会社テンポアップ 賃貸保証事業部 行
050-3606-0684



不動産会社記入欄	申込日(西暦)	20△△年○月○○日		家賃収納代行	<input type="checkbox"/> 利用する・ <input checked="" type="checkbox"/> 利用しない ※上記のどちらかにVを入れてください		申込み業者	<input checked="" type="checkbox"/> 代理店 <input type="checkbox"/> 仲介会社 <input type="checkbox"/> 貸主紹介事業者 ※上記のいずれかにVを入れてください						
	物件名	フリガナ □□□□ビル □□□□ビル		号室・階	○号室		駐車場	——台		業種 ※具体的に	飲食店「ラーメン屋」	契約種類	<input checked="" type="checkbox"/> 普通借家 <input type="checkbox"/> 定期借家	
	物件所在地	フリガナ トウキョウト ○○ク ○○チョウ 〒○○○-○○○ ○○		都道府県	都道府県 ○○区○○町 ○-○-○ ○階						契約期間	20△△年○月○日 から 20△△年○月○日まで		
	保証金(敷金)	900,000 円		償却(敷引き)	330,000 円		礼金(税込)		330,000 円					
	①賃料(税込)	330,000 円		⑤町内会費・商店会費	—— 円		⑨初回保証委託料		363,000 円 ※太枠内の金額を記入 ※下限10万円					
	②管理費・共益費(税込)	11,000 円		⑥その他	【 】 (税込)		⑩年間保証委託料		36,300 円 ※上記⑨初回保証委託料の10%の金額を記入、小数点以下切り捨て					
	③駐車場代(税込)	—— 円		⑦月額賃料等	363,000 円		⑪初回お支払い金額		363,000 円 ※契約時に保証会社へ入金する合計金額 ※太枠内⑧+⑨の金額					
	④看板費(税込)	22,000 円		⑧収納代行システム登録料	※2000円+消費税		取納代行利用の場合のみ2,200円を記入							

申込み必要書類 (確認用チェック欄)	必ずご提出頂く書類	<input type="checkbox"/> 本申込書 <input type="checkbox"/> 個人情報同意書 <input type="checkbox"/> 募集図面(マイソク等) <input type="checkbox"/> 代表者の身分証明書写し(免許証、保険証、パスポートのいずれか)		<input type="checkbox"/> 申込み法人の登記事項説明書写し <input type="checkbox"/> 代表者収入証明書写し(源泉徴収票又は確定申告書)	
	条件によりご提出頂く書類	<input type="checkbox"/> 決算書1期分(賃料30万円税別以上の場合必須)		<input type="checkbox"/> 連帯保証人の収入証明書(連帯保証人が代表者以外の場合)	
	※お申込み内容により別途追加書類をお願いすることがあります。申込者が外国籍の場合は、別途書類が必要になりますので事務局までお問い合わせください。				

特記事項
 ※ご記入は、必ずお申し込み本人様の自署にてお願いいたします。 ※申込者は別紙保証委託契約にかかる重要事項説明書兼個人情報の取り扱いに関する同意書に同意申し込みいたします。
 ※個人の連帯保証人を付帯する場合、賃借人は次の①～③の情報を連帯保証人に対して、契約日までに開示・提供をする又はしたことを確認する。また賃借人は連帯保証人に提供した情報が事実であることを認める。①賃借人の財産及び収支の状況②賃借人が賃貸借契約上の債務以外に負担している債務の有無並びにその額及び履行状況③賃借人が賃貸借契約上の債務の担保として他に提供し、又は提供しようとするものがあるときは、その旨及びその内容 ※審査の結果、お断りする場合がございます。審査結果に対する理由についてはお答えいたしがなますので予めご了承ください。

賃借人「申込み法人」	会社住所	フリガナ ○○ケン ○○シ ○○チョウ ○-○-○ △△ビル 〒○○○-○○○ ○○ 都道府県 ○○市 ○○町 ○-○-○ △△ビル ○○○号室 ※建物名までご記入ください。										
	会社名	フリガナ カブシキカイシャ ○○○○ 株式会社○○○○			代表電話番号	○○○ - ○○○○ - ○○○○			担当者名	店舗 一郎		
	代表者氏名	フリガナ チンシャク ジロウ 賃借 次郎			担当者携帯	□□□ - □□□□ - □□□□			担当者mail	○○○○○○@△△△△.□□		
	事業内容	1.不動産 2.建築/工事 3.IT関連 4.広告 5.小売/サービス 6.飲食業 7.教育 8.医療関連 9.その他()										
	設立日	(西暦) 20△△年 △月 △△日		資本金	○○○○万円		年商	○○○○万円		従業員数	△△ 名	

どちらかにVチェックをいれてください 連帯保証人 緊急連絡先	現住所	フリガナ ○○ケン ○○シ ○○チョウ ○-○-○ △△ビル 〒○○○-○○○ ○○ 都道府県 ○○市 ○○町 ○-○-○ △△ビル ○○号室 ※建物名までご記入ください。										
	氏名	フリガナ レンタイ ハナコ 連帯 花子			携帯番号	○○○ - ○○○○ - ○○○○			mail	○○○○○○@△△△△.□□		
	生年月日	(西暦) ○○○○年 ○月 ○○日(○○)歳		続柄(関係)	姉		年収	550 万円				
	雇用形態	1.正社員 2.代表者及び役員 3.公務員 4.自営業 5.パート/アルバイト 6.学生 7.年金が主な収入 8.その他()										
	住居	1.賃貸 2.自己所有 3.社宅(寮) 4.公営住宅 5.家族所有 6.その他()										
	お勤め先	フリガナ カブシキカイシャ ○○○○ 株式会社 ○○○○			住所	フリガナ ○○ケン ○○シ ○○チョウ ○-○-○ △△ビル 〒○○○-○○○ ○○ 都道府県 ○○市 ○○町 ○-○-○ △△ビル			勤務先電話番号	○○○-○○○-○○○○		役職
極度額	個人の連帯保証人を付帯の場合のみ、本申込み書不動産会社記入欄の月額賃料等の記載額に24を乗じた金額											

<input type="checkbox"/> 代理店 <input type="checkbox"/> 仲介会社〔元付け〕 <input type="checkbox"/> 貸主紹介事業者 ※いずれかにVを入れてください。	<input type="checkbox"/> 仲介会社〔客付け〕	<input type="checkbox"/> 保証会社
社名 住所 電話 FAX 担当 mail	社名 住所 電話 FAX 担当 mail	登録家賃債務保証業者 国土交通大臣(1)第35号 株式会社テンポアップ 賃貸保証事業部 横浜オフィス 〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸2-9-10HSビル8階 TEL: 045-312-6711 FAX: 050-3606-0684
社判 または 記入 @	社判 または 記入 @	